



Kære beboere

Jeg sender jer nyhedsbrev nr. 2 på vegne af byggeudvalget. Her kan I læse om boligaftalen 2020-26, godkendelse af helhedsplanen og beboerorienteringsmøde.

Boligforlig – Grøn boligaftale 2020-2026

Da folketinget i maj godkendte boligaftalen, fik det stor indflydelse på alle støttede renoveringssager i den almene boligsektor. Også for Ved Kirken.

Som en del af boligaftalen for 2020-2026, blev det nemlig besluttet, at Landsbyggefondens venteliste på støtte til helhedsplaner og øvrige renoveringsarbejder skulle afskaffes.

Det blev desuden besluttet, at boligafdelinger med energimærke A-D skal indsende skema A ansøgning i 2020, og at boligafdelinger med energimærke E- og op skal indsende skema A ansøgning i 2021, for at få bevilget støtte. Ved Kirken har energimærke E og skal dermed indsende skema A til næste år.

Godkendelse af helhedsplanen

Vi har lagt en plan for, hvordan det kan lade sig gøre at indsende skema A i 2021. For hvis vi ikke får indsendt beboergodkendelsen i 2021, mister Ved Kirken nemlig sin støtte på cirka 63 millioner kroner, som har en væsentlig betydning for huslejestigningen.

Der er i høj grad brug for, at Ved Kirken bliver renoveret, så det vil være rigtig ærgerligt for dig og de øvrige beboere, hvis vi ikke når at få godkendt og indsendt helhedsplanen til næste år.

Vi planlægger derfor et indledende beboerorienteringsmøde i løbet af foråret 2021, hvor vi vil løfte sløret for, hvilke arbejder helhedsplanen kommer til at indeholde.

Herefter og i løbet af sommeren er det planen, at økonomien og projektet skal arbejdes på plads, så vi til efteråret 2021 kan indkalde til endnu et beboerorienteringsmøde, hvor vi vil fortælle mere om projektets indhold, økonomi og huslejekonsekvens. Herefter vil I få omdelt en temaavis, som opsummerer helhedsplanens indhold, økonomi og huslejekonsekvens. Slutteligt vil der blive indkaldt til et ekstraordinært afdelingsmøde, hvor I skal stemme om helhedsplanens gennemførelse.

Orienteringsmøde

I nyhedsbrev nr. 1 skrev vi, at der ville blive afholdt et beboerorienteringsmøde i løbet af efteråret 2020. På grund af COVID-19 og da fristen for indsendelse af skema A ansøgning er ultimo 2021, synes vi dog ikke, at der er behov for at forcere afholdelsen af et beboerorienteringsmøde i år.

Derfor har afdelingsbestyrelsen besluttet, at udskyde orienteringsmødet til foråret 2021. Vi orienterer igen, når dato for afholde er fastlagt.

På byggeudvalgets vegne

Nanna Aae Christensen
Projektleder

DAB, Byg & Renovering